25 νέα ακίνητα ζητούν επενδυτή

Το υπουργείο Εργασίας ετοιμάζει τον επόμενο διαγωνισμό για την άμεση παραχώρησή τους και την αξιοποίησή τους από ιδιώτες. Η λίστα με τα ακίνητα και ο σχεδιασμός για τα ερειπωμένα

ΣΕΛ. 12-13

ΣΕΛ. 10-11

ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΟΥ

Ουρά για την εισαγωγή τους στο χρηματιστήριο της Κύπρου κάνουν αρκετές μικρομεσαίες ελληνικές επιχειρήσεις, με στόχο την άντληση κεφαλαίων με ευνοϊκότερους όρους

Real money
ΚΥΡΙΑΚΗ
23.12.2018
www.real.gr

ΣΕΛ. 9

ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΟΖΑΝΗ ΣΤΗΝ ΑΜΕΡΙΚΗ

Τα επόμενα σχέδια της βορειοελλαδίτικης εταιρείας Alfa Ζύμες στην αγορά των Ηνωμένων Πολιτειών, μετά την επιτυχία του καταστήματος στην Ουάσιγκτον, περιγράφει στην «R» η διευθύντρια μάρκετινγκ και εγγονή του ιδρυτή της επιχείρησης, Κατερίνα Κουκουτάρη

ΣΕΛ. 14

ΕΚΑΝΕ ΜΟΔΑ ΤΗΝ... ΚΟΥΡΕΛΟΥ

Η Κρητικιά επιχειρηματίας Αγγελική Γενιτσαρίδου άφησε τη διακόσμηση, ίδρυσε την εταιρεία Kurelu, «πάντρεψε» την παράδοση με τη μοντέρνα τέχνη και στέλνει το ελληνικό υφαντό στα πιο in καταστήματα της Ελλάδας και του εξωτερικού

Περικοπές στις πρόσθετες αποδοχές των υπαλλήλων

ΣΕΛ. 4-5

μετά από κρούσματα υπέρβασης στις υπερωρίες και στα έξοδα κίνησης

«Μαχαίρι» στις έξτρα αμοιβές του Δημοσίου

Περικοπές στις πρόσθετες αμοιβές των δημοσίων υπαλλήλων, όπως είναι οι υπερωρίες, οι αποζημιώσεις ή οι αποδοχές για την παροχή επιπλέον υπηρεσιών που μπορεί να μην πληρώθηκαν νόμιμα, βάζει το Γενικό Λογιστήριο του Κράτους. Από «κόσκινο» θα περάσουν το επόμενο διάστημα όλες οι πρόσθετες αποδοχές του Δημοσίου, ώστε να εντοπιστούν και να αποτραπούν περιπτώσεις πληρωμών που αποδεδειγμένα παραβιάζουν τα όρια που θέτει ο νόμος. Οι έλεγχοι θα διενεργηθούν μέσω της Ενιαίας Αρχής Πληρωμών, που είναι η υπέρτατη Αρχή ελέγχου των στοιχείων 768.009 υπαλλήλων και έχει τη μισθοδοσία του προσωπικού δημοσίων υπηρεσιών, Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου. Η παρέμβαση δεν είναι τυχαία, καθώς έχουν καταγραφεί δεκάδες περιπτώσεις καταστρατήγησης των νόμιμων πληρωμών μισθοδοσίας, θέτοντας σε κίνδυνο την ορθή εκτέλεση του κρατικού Προϋπολογισμού. Ακόμα και μετά από οκτώ χρόνια μνημονίων εξακολουθούν να υπάρχουν καταγγελίες για πλασματικές υπερωρίες, έξοδα κίνησης-«μαϊμού», συμμετοχές σε ανύπαρκτες επιτροπές, που αποτελούν πραγματικές δημοσιονομικές νάρκες. Σε αυτό το πλαίσιο, η ομάδα που συστάθηκε στο Γενικό Λογιστήριο του Κράτους, με εντολή του γενικού γραμματέα Δημοσιονομικής Πολιτικής, για να τρέξει το όλο εγχείρημα, θα τυποποιήσει τις διαδικασίες διασταυρώσεων που θα πραγματοποιηθούν, ενώ τα αποτελέσματα θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν από τη Διεύθυνση Εισοδηματικής Πολιτικής και από τη Γενική Διεύθυνση Δημοσιονομικών Ελέγχων για τη διενέργεια περαιτέρω στοχευμένων ελέγχων, προκειμένου να αποτραπούν ή να εντοπιστούν μη νόμιμες πληρωμές. Παράλληλα, στο «μικροσκόπιο» των δημοσιονομικών Αρχών μπαίνουν το 2019 28 φορείς του Δημοσίου, ανάμεσα στους οποίους βρίσκεται και το Πανεπιστήμιο Αθηνών, αλλά και άλλα πανεπιστημιακά ιδρύματα, στους οποίους θα πραγματοποιηθεί έκτακτος διαχειριστικός έλεγχος. Οι έλεγχοι αφορούν κυρίως την οικονομική διαχείριση των φορέων, καθώς για τη συντριπτική πλειονότητα εξ αυτών υπάρχουν καταγγελίες.

Pay& Save
Εσύ πόσες φορές αποταμίευσες σήμερα;
Με τη νέα Υπηρεσία Αποταμίευσης **"Pay & Save"**, αποταμιεύετε εύκολα κάνοντας τις καθημερινές σας αγορές με τη χρεωστική σας κάρτα.
Γιατί κάθε αγορά σας, στρογγυλοποιείται στο πλησιέστερο €1 ή στα €5 και η διαφορά μεταφέρεται στον αποταμιευτικό σας λογαριασμό.
Ενεργοποιήστε την σε ένα κατάστημα Πειραιώς ή μέσω winbank web banking.
Μάθετε περισσότερα στο 18 2 18 ή στο www.piraeusbank.gr
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Της **ΣΙΣΣΥΣ ΣΤΑΥΡΟΠΙΕΡΡΑΚΟΥ**
s.stavropierrakou@realnews.gr

«Μαχαίρι» στις έξτρα αμοιβές του Δημοσίου

«Μαχαίρι» στις πρόσθετες αποδοχές του Δημοσίου, όπως είναι οι υπερωρίες, οι αποζημιώσεις, αλλά και οι αμοιβές για την παροχή επιπλέον έργου και υπηρεσιών, βάζει το Γενικό Λογιστήριο του Κράτους, καθώς διαπιστώνει περιπτώσεις που οι δαπάνες έχουν «φουσκώσει» παρανόμως, ενώ η τακτική αυτή έρχεται να κλείσει το κενό που έχει δημιουργήσει το «πάγωμα» της αύξησης των μισθών την τελευταία οκταετία.

Ειδική ομάδα ελεγκτών της Ενιαίας Αρχής Πληρωμών θα διενεργήσει τον έλεγχο της μισθοδοσίας 768.009 δημοσίων υπαλλήλων

Με εντολή του γενικού γραμματέα Δημοσιονομικής Πολιτικής **Κωνσταντίνου Σπηλιωτόπουλου**, θα πραγματοποιηθούν εξονυχιστικοί έλεγχοι στη μισθοδοσία του Δημοσίου, ώστε να εντοπιστούν και να αποτραπούν περιπτώσεις πληρωμών που αποδεδειγμένα παραβιάζουν τα όρια που έχουν τεθεί από τον νόμο.

Η παρέμβαση δεν είναι τυχαία, καθώς έχουν καταγραφεί δεκάδες περιπτώσεις καταστρατήγησης των νόμιμων πληρωμών μισθοδοσίας, με κίνδυνο για την ορθή εκτέλεση του κρατικού Προϋπολογισμού. Ακόμα και μετά από οκτώ χρόνια μνημονίων εξακολουθούν να υπάρχουν καταγγελίες για πλασματικές υπερωρίες, έξοδα κίνησης-«μαϊμού» και συμμετοχές σε ανύπαρκτες επιτροπές, που αποτελούν πραγματικές δημοσιονομικές νάρκες.

Οι αποκλίσεις που καταγράφονται σήμαναν συναγερμό στο Γενικό Λογιστήριο του Κράτους, με αποτέλεσμα να δοθεί άμεση εντολή για συγκρότηση ομάδας που θα προχωρήσει στον ακριβή προσδιορισμό των διασταυρώσεων που πρέπει να γίνουν, προκειμένου να εντοπιστούν υπάλληλοι που λαμβάνουν πρόσθετες παροχές είτε χωρίς να τις δικαιούνται είτε καθ' υπέρβαση του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου. Επιπλέον, η παρέμβαση κρίθηκε επιβεβλημένη για να συγκρατηθεί η μισθολογική δαπάνη, η οποία τα τελευταία δύο χρόνια παρουσιάζει αυξητική πορεία. Το 2018 εκτιμάται ότι θα κλείσει με υπέρβαση κατά 400 εκατ., ενώ το 2019, σύμφωνα με τον Προϋπολογισμό, προβλέπεται να διαμορφωθεί στα 17,6 δισ. ευρώ, από 15,9 δισ. ευρώ το 2015, σχεδόν 1% του ΑΕΠ παραπάνω.

Ακόμα και μετά από οκτώ χρόνια μνημονίων εξακολουθούν να υπάρχουν καταγγελίες για πλασματικές υπερωρίες, έξοδα κίνησης-«μαϊμού» και συμμετοχές σε ανύπαρκτες επιτροπές, που αποτελούν πραγματικές δημοσιονομικές νάρκες

Τι θα ελεγχθεί

Οι έλεγχοι θα διενεργηθούν μέσω της Ενιαίας Αρχής Πληρωμών, που είναι η υπέρτατη Αρχή ελέγχου των στοιχείων 768.009 υπαλλήλων και έχει τη μισθοδοσία του προσωπικού δημοσίων υπηρεσιών, Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου. Η Αρχή μέσω της ηλεκτρονικής βάσης δεδομένων, που έχει τεθεί σε εφαρμογή, δεν καταβάλλει μόνο τους μισθούς, αλλά περνάει και από κόσκινο όλες τις αμοιβές των υπαλλήλων. Στο πλαίσιο αυτό, μέσω της Αρχής θα πραγματοποιηθούν οι διασταυρώσεις όλων των στοιχείων μισθοδοσίας, για να διαπιστωθούν οι μισθολογικές υπερβάσεις και οι δημοσιονομικές παραβάσεις.

Ο νόμος προβλέπει σαφή όρια για τον αριθμό των υπερωριών που μπορεί ένας δημόσιος υπάλληλος να κάνει τον μήνα, όπως και το ύψος των πρόσθετων αμοιβών που μπορεί να λαμβάνει και στα δύο αυτά μέτωπα, στα οποία έχει εντοπιστεί «φούσκωμα» των αμοιβών. Με βάση τον νόμο:

- Το ανώτατο όριο υπερωριών που μπορεί να κάνει ένας δημόσιος υπάλληλος ανέρχεται στις 20 ώρες μηνιαίως.
- Οι πρόσθετες απολαβές που μπορεί να έχει για την παροχή επιπλέον υπηρεσιών δεν μπορούν να είναι πάνω από το 25% των τακτικών αποδοχών του.

Κατά συνέπεια, είναι σχετικά εύκολη υπόθεση η ηλεκτρονική διασταύρωση της δαπάνης μισθοδοσίας και ο εντοπισμός πληρωμών που δεν έπρεπε να έχουν γίνει.

Σε αυτό το πλαίσιο, η ομάδα που συστάθηκε στο Γενικό Λογιστήριο του Κράτους για να «τρέξει» το όλο εγχείρημα θα τυποποιήσει τις διαδικασίες διασταυρώσεων που θα πραγματοποιηθούν, ενώ τα αποτελέσματα θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν από τη Διεύθυνση Εισοδηματικής Πολιτικής και από τη Γενική Διεύθυνση Δημοσιονομι-

κών Ελέγχων για τη διενέργεια περαιτέρω στοχευμένων ελέγχων, για την αποτροπή ή τον εντοπισμό μη νόμιμων πληρωμών.

Εάν, για παράδειγμα, κατά τη διασταύρωση μισθολογικών στοιχείων διαφορετικών περιόδων προκύψει υπέρβαση δαπάνης, τότε θα γίνονται αυστηρές συστάσεις ή μπορεί να περικόπτονται και οι σχετικές πιστώσεις του φορέα στον οποίο έχουν διαπιστωθεί οι λεγόμενες «μη νόμιμες πληρωμές μισθοδοσίας».

Παράλληλα, προβλέπεται και η διενέργεια έκτακτων διασταυρώσεων, ανάλογα με τις απαιτήσεις και τις ανάγκες που θα προκύπτουν.

Επίσης, κατά τη διαδικασία διασταύρωσης των στοιχείων που υποβάλλονται από τους εκκαθαριστές μισθοδοσίας, η Ενιαία Αρχή Πληρωμής δεν θα δέχεται ηλεκτρονικά αρχεία μισθοδοσίας τα οποία θα εμπεριέχουν μη απογεγραμμένους μισθοδοτούμενους.

Οι εκκαθαριστές αποδοχών υποχρεούνται να ενημερώσουν με επαρκή αιτιολόγηση την Αρχή για κάθε υποβολή αρχείου στο σύστημα πληρωμών της, το οποίο θα περιλαμβάνει υπαλλήλους που δεν έχουν απογραφεί.

Το μνημόνιο προέβλεπε ότι υπό αυστηρή παρακολούθηση θα βρίσκονται οι δαπάνες για τη μισθοδοσία των δημοσίων υπαλλήλων τουλάχιστον έως το 2020. Ωστόσο, στην πράξη ο στόχος έχει καταρρεύσει, καθώς τα τελευταία χρόνια καταγράφεται συστηματικά αύξηση των μισθολογικών δαπανών του Δημοσίου. Σύμφωνα με στοιχεία της Τραπέζης της Ελλάδος, ο μέσος μισθός στο Δημόσιο αυξήθηκε κατά 16,7%, μεσούσης της κρίσης, από το 2014 έως και το 2017.

Δηλαδή, τα χρόνια της ασφυκτικής λιτότητας δόθηκαν σημαντικές αυξήσεις σε συμβασιούχους και μετακλητούς και με τη μέθοδο των υπερωριών, με αποτέλεσμα ο μέσος μισθός, συμπεριλαμβανομένης και κάθε μορφής έκτακτης παροχής από 1.286,6 ευρώ το 2014, να διαμορφωθεί στα 1.502 ευρώ το 2017.

Στον αντίποδα, ο μέσος μισθός του ιδιωτικού τομέα μειώθηκε τουλάχιστον κατά 2,9% το ίδιο διάστημα. Ειδικότερα, από 1.011,20 ευρώ το 2014, διαμορφώθηκε στα 982,40 ευρώ το 2017.

Αυτό σημαίνει ότι ο μέσος μισθός στις θέσεις του Δημοσίου υπερβαίνει κατά 520 ευρώ (ή 53%) τον μέσο μισθό στον ιδιωτικό τομέα!

Στο στόχαστρο και τα οικονομικά 28 φορέων του Δημοσίου

Δήμοι αλλά και πανεπιστημιακά ιδρύματα ελέγχονται για αδικαιολόγητες σπατάλες

ΣΤΟ ΜΙΚΡΟΣΚΟΠΙΟ των δημοσιονομικών Αρχών μπαίνουν το 2019 28 φορείς του Δημοσίου, ανάμεσα στους οποίους βρίσκεται και το Πανεπιστήμιο Αθηνών, αλλά και άλλα πανεπιστημιακά ιδρύματα, στους οποίους θα πραγματοποιηθεί έκτακτος διαχειριστικός έλεγχος. Οι έλεγχοι αφορούν κυρίως την οικονομική διαχείριση των φορέων, καθώς για τη συντριπτική πλειονότητα εξ αυτών υπάρχουν καταγγελίες, επώνυμες και ανώνυμες. Οι περισσότερες περιπτώσεις από όσες ελεγχθούν αφορούν δημοτικές επιχειρήσεις, όπου οι Αρχές εντοπίζουν σοβαρά προβλήματα με τη διαχείριση κονδυλίων και την υπέρβαση ορίων δαπανών και μισθοδοσίας. Σύμφωνα με στελέχη της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσιονομικών Ελέγχων, έχουν κατατεθεί συγκεκριμένα στοιχεία που επιβάλλουν ευρύτατους ελέγχους στους συγκεκριμένους φορείς με τη συνδρομή των εισαγγελικών Αρχών, χωρίς αυτό να σημαίνει εκ των προτέρων ότι για τους επικεφαλής ή στελέχη των ελεγχόμενων φορέων μπορεί να υπάρξουν επιβαρυντικά στοιχεία που θα οδηγήσουν σε ποινικές διώξεις, ακόμα και κακουργηματικού χαρακτήρα. Σύμφωνα με τη διαδικασία που ακολουθείται, οι δημοσιονομικές Υπηρεσίες Εποπτείας και Ελέγχου συνήθως κινούνται με εντολή του αναπληρωτή υπουργού Οικονομικών και χρειάζονται εισαγγελική παραγγελία για να πραγματοποιήσουν διαχειριστικούς ελέγχους και να ξεπεράσουν μια σειρά από νομικά αλλά και γραφειοκρατικά εμπόδια, ώστε οι έλεγχοι να πραγματοποιηθούν απρόσκοπτα και να έχουν αποτελέσματα. Το κλιμάκιο που πραγματοποιεί τους διαχειριστικούς ελέγχους αποτελείται από υπαλλήλους του υπουργείου Οικονομικών και της πρώην Διεύθυνσης Εκτάκτων και Ειδικών Ελέγχων και βρίσκεται υπό την εποπτεία της γενικής επιθεωρήτριας Δημόσιας Διοίκησης. Οι 28 φορείς που θα ελεγχθούν είναι οι εξής:

1. Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών
2. Δήμος Υδρας
3. Δημοτική Επιχείρηση Ανάπτυξης δήμου Αμαρουσίου
4. Αυτόνομος Οικοδομικός Οργανισμός Αξιωματικών
5. Κέντρο Αποθεραπείας και Αποκατάστασης παιδιών με αναπηρία Κομοτηνής
6. Περιφέρεια Ηπείρου
7. Δημοτική Επιχείρηση Υδρευσης-Αποχέτευσης Ελασσόνας
8. Δήμος Ελασσόνας
9. Δήμος Θερμαϊκού
10. Δήμος Φολεγάνδρου
11. Ιερά Μονή Φανερωμένης Σαλαμίνας
12. Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Γρεβενών
13. Δημοτική Αναπτυξιακή Επιχείρηση Στυρέων
14. Δήμος Ιστιαίας - Αιδηψού
15. Δήμος Ανδραβίδας - Κυλλήνης
16. Λιμενικό Ταμείο Κυλλήνης
17. Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Κυλλήνης
18. Αγγελακοπούλειο Κληροδότημα
19. Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου
20. Δήμος Βέροιας
21. Δήμος Φιλιατών
22. Δήμος Ελαφονήσου
23. Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Σάμου
24. Αναπτυξιακή Επιχείρηση Αγίου Κηρύκου δήμου Ικαρίας
25. Δήμος Σιντικής
26. Δήμος Σερρών
27. Δήμος Δελφών
28. Δημόσια Κεντρική Ιστορική Βιβλιοθήκη Χίου «Κοραής»

Στο πλαίσιο των εργασιών της Επιτροπής Αναθεώρησης του Συντάγματος, η Επιστημονική Επιτροπή του Γραφείου Προϋπολογισμού του Κράτους στη Βουλή αποφάσισε να υποβάλει πρόταση με την προσθήκη της στο άρθρο 79 του Συντάγματος που αφορά τους κανόνες που πρέπει να ακολουθούν οι φορείς του Δημοσίου προκειμένου να εξασφαλίζονται η διαφάνεια και η ορθή διαχείριση των δημόσιων οικονομικών. Συγκεκριμένα, προτείνει την ακόλουθη προσθήκη: «Οι λογαριασμοί των φορέων του δημόσιου τομέα παρέχουν αληθή και πλήρη εικόνα της οικονομικής τους κατάστασης και ακολουθούν κοινά αποδεκτούς κανόνες, ώστε να εξασφαλίζονται η διαφάνεια και η λογοδοσία στη διαχείριση των δημόσιων οικονομικών».