

ΕΛΛΗΝΙΚΟ: ΤΟ ΜΕΓΑΛΟ ΣΚΑΝΔΑΛΟ

μή πώλησης του Ελληνικού με αυτή του Αστέρια Βουλιγαμένης, «ο οποίος αν και μόλις 300 στρέμματα με δικαίωμα δόμησης 55.000 τ.μ. πουλήθηκε 500 εκατ. ευρώ, ενώ το πρώην αεροδρόμιο με 6.500 στρέμματα γης και δικαίωμα δόμησης άνω των 3.000.000 τ.μ. πουλήθηκε μόλις 600 εκατ. ευρώ».

Διαψεύδει ακόμη την κυβέρνηση, το ΤΑΙΠΕΔ και τη Lamda, σε ό,τι αφορά τις ανακοινώσεις περί δεσμεύσεων που ανέλαβε μέσω του μνημονίου συνεννόησης η εταιρεία για επιπλέον επενδύσεις, λέγοντας ότι «ούτως ή άλλως αυτά ήταν εξαρχικές υποχρεώσεις του επενδυτή. Ακόμα και η υπογειοποίηση της Ποσειδώνος, που τώρα διαφημίζεται ότι θα την πληρώσει η εταιρεία, ήταν από την αρχή ελεύθερη επιλογή του επενδυτή. Θα την πλήρωνε ούτως ή άλλως αν αποφάσιζε ο ίδιος να την κάνει».



Το μόνο που φαίνεται ότι έχει αλλάξει με το μνημόνιο, όπως λέει ο Γ. Περρωτής, είναι ότι «προστέθηκε, και μάλιστα με ρητό και κονδροειδή τρόπο, το καζίνο. Το οποίο ποτέ δεν ήταν όρος του διαγωνισμού, ενώ τώρα εμφανίζεται ως βασική προϋπόθεση για να προχωρήσει η δουλειά».

Δηλώνει ακόμη ότι ως Έλληνας φορολογούμενος αισθάνεται και πάλι θύμα και χαρακτηρίζει «πρόκληση» τη συμφωνία για το Ελληνικό υπογραμμίζοντας: «Δεν μπορείς να πας σε μια πτωχευμένη χώρα και να παίρνεις τσάμπα τη δημόσια περιουσία της. Αυτό είναι πρόκληση. Να την κάνουν τη δουλειά, αλλά να την κάνουν και να την πληρώσουν σωστά. Οι προηγούμενοι κυβερνώντες έκαναν μια αδιαφανή διαδικασία που αγνοούσε τον ανταγωνισμό και οι σημερινοί, ενώ είχαν την ευκαιρία να τη βελτιώσουν ριζικά, καταλήγουν πάλι στην ίδια συναλλαγή και διαφημίζουν κάποια ανταλλάγματα που στην ουσία δεν υπάρχουν», αναφέρει.

Τέλος, ο Γ. Περρωτής δηλώνει ότι η συμφωνία για το Ελληνικό δεν πρόκειται να λειτουργήσει αναπτυξιακά: «Πώς φέρνεις ανάπτυξη χτίζοντας τόσα τετραγωνικά μέτρα χωρίς να εξασφαλίσεις τη μετέπειτα λειτουργία τους και να ξεκαθαρίσεις ποια είναι τα οφέλη; Κάνουμε το ίδιο λάθος που κάναμε με τους Ολυμπιακούς Αγώνες». Συμπληρώνει ακόμη ότι «δεν λύνουν τίποτα τα 915 εκατ. ευρώ που θα πάρουμε σε δέκα χρόνια, όταν έχουμε τεράστιο χρέος εκατοντάδων δισεκατομμυρίων ευρώ. Το μόνο που αποκτάς είναι επιπλέον προβλήματα που δεν λύνονται, μια επιπλέον πόλη 50.000-60.000 σε μια υπερκορεσμένη μητρόπολη και ξαφνικά κι ένα καζίνο, εκεί όπου δεν το χρειάζεται κανείς, πέραν του επενδυτή».

ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ ΕΩΣ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΙΟΥΝΙΟΥ Η ΣΥΜΒΑΣΗ

Με δικαστικό φρένο προειδοποιεί η Περιφέρεια

ΜΕ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΦΡΕΝΟ στην υλοποίηση της συμφωνίας για την παραχώρηση του Ελληνικού προειδοποιεί η Περιφέρεια Αττικής, ενώ ζητεί «να βγει στο φως της ημέρας» το μνημόνιο συνεννόησης που υπέγραψε το ΤΑΙΠΕΔ με τη Lamda πριν από μερικές ημέρες.

Όλα δείχνουν ότι οι εξελίξεις θα είναι ραγδαίες και η συμφωνία θα δοθεί στη δημοσιότητα τις επόμενες ημέρες, καθώς μετά το Eurogroup της Πέμπτης έγινε γνωστό ότι η επίμαχη σύμβαση θα πρέπει να επικυρωθεί τελικά από τη Βουλή έως το τέλος Ιουνίου, όπως προβλέπει το παράρτημα του συμπληρωμένου μνημονίου, που εγκρίθηκε από τον ESM.

Η Περιφέρεια υποστηρίζει ότι υπήρξαν «αδιαφανείς διαδικασίες και μεθοδεύσεις στον διαγωνισμό» και κάνει λόγο για «αρπακτικά και τεχνοκράτες του ΤΑΙΠΕΔ και της Ελληνικών Α.Ε. που, αντί να υπερασπιστούν το δημόσιο συμφέρον, κάνουν ό,τι μπορούν για να εξυπηρετήσουν τον ιδιώτη».

Η Περιφέρεια θεωρεί ακόμη ότι «το τίμημα είναι μικρό και δεν ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα», ενώ «οι μελλοντικές επενδύσεις εκτός από αβέβαιες και χρονικά μη προσδιορισμένες δεν έχουν την απαραίτητη κοινωνική ανταποδοτικότητα».

Αυτό τονίζει μεταξύ άλλων, μιλώντας στην «R» ο αντιπεριφερειάρχης Νοτίου Τομέα και στενότερος συνεργάτης της Ρένας Δούρου, Χρήστος Καπάτας.

Στο ίδιο πλαίσιο κινήθηκε και η ομιλία του ως βασικού εισηγητή της παράταξης Δούρου στο Περιφερειακό Συμβούλιο της προηγούμενης Πέμπτης, εκφράζοντας έτσι την πρώτη αντίδραση της ηγεσίας της Περιφέρειας στην υπογραφή του περίφημου MoU, που φέρνει ελάχιστες αλλά αμφιλεγόμενες αλλαγές στη σύμβαση με τη Lamda που υπέγραψε το ΤΑΙΠΕΔ επί κυβέρνησης Ν.Δ. - ΠΑΣΟΚ, το 2014.

Ο Χρ. Καπάτας ήταν ο φορέας και του πρώτου «μηνύματος προς πολλούς αποδέκτες» που έστειλε η πλευρά Δούρου, με την παραίτησή του τον περασμένο Νοέμβριο από το Δ.Σ. της Ελληνικό Α.Ε., δηλώνοντας έτσι την αντίθεση της Περιφέρειας στον ορισμό της νέας διοίκησης και στην πίεση που ασκείτο για επίσηυση των διαδικασιών με στόχο την υπογραφή της σύμβασης.

Σύμφωνα με τον αντιπεριφερειάρχη, η Περιφέρεια Αττικής «διαθέτει εντός της περιοχής τις εγκαταστάσεις του ΚΤΕΟ και οικόπεδο 42 στρεμμάτων. Σε καμία περίπτωση δεν πρόκειται να απεμπολήσουμε τα δικαιώματα και θα διεκδικήσουμε τη δημόσια περιουσία», κάτι που μεταφράζεται σε προειδοποίηση για δικαστική εμπλοκή της παραχώρησης.

Η ηγεσία της Περιφέρειας θεωρεί ότι «ο διαγωνισμός ήταν αδιαφανής» και ζητεί να «βγει στο φως της ημέρας η σύμβαση που παραμένει επασφράγιστο μυστικό και τη γνωρίζουν μόνο αυτοί που αγοράζουν και πουλάνε».

Τονίζει, ακόμα, ότι «η Ομάδα Μπελαβίλα που κλήθηκε να διερευνήσει τις πιθανές αλλαγές στη σύμβαση λειτούργησε κάτω από τρομερή πίεση και σχεδόν εκβιαστικές συνθήκες», ενώ ήταν «ο μοναδικός σοβαρός αντίπαλος των αρπακτικών» θυμίζοντας για άλλη μια φορά ότι «τους διόρισε η κυβέρνηση».

Ο Χρ. Καπάτας χαρακτήρισε «παραλογισμό» το σχέδιο που επιχειρείται να υλοποιηθεί, τονίζοντας ότι «από τα όσα μαθαίνουμε ανεπισίμως θα δημιουργηθούν στην περιοχή έξι εμπορικά κέντρα, καζίνο και θα υπάρξει υψηλός συντελεστής δόμησης. Αυτά από μόνα τους αλλοιώνουν τον χαρακτήρα της περιοχής. Είναι δε άξιοι απορίας το πώς θα συντηρηθούν έξι εμπορικά κέντρα σε μια περιοχή που πρακτικά δεν αντέχει. Οι όμορες αγορές της Γλυφάδας δυσκολεύονται να αντιμετωπίσουν τα άδεια εμπορικά κέντρα».

Η υπογραφή του μνημονίου συνεννόησης για το Ελληνικό έχει προκαλέσει την αντίδραση και των δημάρχων των όμορων δήμων Γλυφάδας και Αλίμου, που ζητούν άμεσα επίσημη ενημέρωση από το ΤΑΙΠΕΔ. Οι δήμαρχοι των δύο πόλεων μέσω της «R» προειδοποίησαν ότι θα αντιδράσουν επιχειρώντας «την ακύρωση του σχεδιασμού με όλους τους νόμιμους τρόπους, εάν δεν βρεθεί κοινός τόπος συνεννόησης. Είμαστε σε πλήρη ετοιμότητα με δικηγόρους και μηχανικούς να εξετάσουμε και να προσβάλουμε δικαστικά τα σχέδια, όταν πια δοθούν στη δημοσιότητα, μιας και δεν μας δόθηκαν έγκαιρα για μελέτη και διαβούλευση».

Επιπλέον, στο μέτωπο μπήκαν και οι δήμαρχοι των περιοχών των Μεσογείων. Οι δήμοι Ραφήνας - Πικερμίου, Μαρκοπούλου, Σπάτων - Αρτέμιδας, Παιανίας και Κρωπίας με εξώδικο τους στο ΤΑΙΠΕΔ ζητούν να υλοποιηθεί ο νόμος για το αεροδρόμιο «Ελ. Βενιζέλος» που ψηφίστηκε το 1995 και προβλέπει την απόδοση του 10% των εσόδων από την αξιοποίηση του πρώην αεροδρόμιου στο Ελληνικό, ως αντιστάθμισμα προς τους δήμους της περιοχής



Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
Νοτίου Τομέα,
Χρήστος Καπάτας

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Το ΤΑΙΠΕΔ αγνόησε αίτημα της βρετανικής London & Regional Properties για παρατάση του διαγωνισμού προκειμένου να υποβάλει προσφορά, η οποία, σύμφωνα με τον Γ. Περρωτή, ήταν κατά πολύ μεγαλύτερη της Lamda



a Grimaldi Group company

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Με αφορμή τη δημόσια προσφορά των ΜΙΝΩΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ προς τους μετόχους της εταιρείας HELLENIC SEAWAYS θα θέλαμε να τους ενημερώσουμε ότι οι ΜΙΝΩΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ θα συνεχίσουν να αγοράζουν μετοχές μέχρι την ανάληψη της ευθύνης διοίκησης της.

Συγκεκριμένα οι κ.κ. μέτοχοι που κατέχουν μικρά και μεσαία μερίδια μετοχών στη HELLENIC SEAWAYS μπορούν να ρευστοποιήσουν ως ακολούθως:

1) Έως 70.000 μετοχές στην τιμή των 4€ ανά μετοχή

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνήσουν με τους: 1) κα Καζαντζάκη Κατερίνα, 25ης Αυγούστου 17, Ηράκλειο Κρήτης, τηλ.: 2810-399870 2) κα Παπάζογλου Κάτια, Θεριοπιλών 6-10, Πειραιάς, τηλ.: 210-4082441, και 3) κ. Στριγάρη Γεώργιο, Λιμενικό Πρακτορείο / Επιβατικός Σταθμός Ηγουμενίτσας, τηλ.: 26650-24404, 26650-23077 (09:00-15:00).

2) Από 70.000 μετοχές και άνω, η τιμή θα προσδιοριστεί κατόπιν σχετικής συνεννόησης

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνήσουν με την κα Κουμανάκη Ειρήνη, 25ης Αυγούστου 17, Ηράκλειο Κρήτης, τηλ.: 2810-399900 (09:00-15:00).

Από τη Διοίκηση των Μινωικών Γραμμών
Ηράκλειο, 17 Ιουνίου 2016