

Επιβαρύνσεις στα εισοδήματα του 2013, τεκμήρια-φωτιά από το 2014

Τέλος στα αφορολόγητα όρια και τις εκπτώσεις φόρου για όλους τους μη μισθωτούς φορολογούμενους ■ Περικοπές στις φοροαπαλλαγές για μισθωτούς, συνταξιούχους και αγρότες

Mέτρα-σοκ θα εφαρμοστεί το 2014 η εφορία για να εισπράξει επιπλέον έσοδα ύψους 1,33 δισ.

ευρώ από τη φορολογία εισοδήματος, σύμφωνα με τα όσα προβλέπει ο Κρατικός Προϋπολογισμός του επομένου έτους. Τα μέτρα αυτά προβλέπουν την κατάργηση όλων των αφορολόγητων ορίων και των εκπτώσεων φόρου εισοδήματος για όλους τους μη μισθωτούς φορολογούμενους, την επιβολή φόρου 26%-40,3% στα καθαρά εισοδήματα των αυτοαπασχολούμενων, τη φορολόγηση των μισθωτών και των συνταξιούχων χωρίς πρόσθετα αφορολόγητα για προστατευόμενα τέκνα και χωρίς εκπτώσεις φόρου για ενοίκια, δίδακτρα, ασφάλιστρα ζωής και τόκους δανείων πρώτης κατοικίας, την επιβολή φόρου 10%-33% στα εισοδήματα από ακίνητα και την αύξηση των συντελεστών φορολόγησης των κερδών των εταιριών από το επίπεδο του 20% στα επίπεδα του 26%-33%!

Εξαιτίας των μέτρων αυτών, περίπου 900.000 επιχειρήσεις και ελεύθεροι επαγγελματίες αλλά και πάνω από 4.500.000 μισθωτοί, συνταξιούχοι, αγρότες και εισοδηματίες θα κληθούν να καταβάλουν το επόμενο έτος υπέρμετρα αυξημένους φόρους για τα εισοδήματα του 2013. Επιπλέον, από το επόμενο έτος θα ισχύσει ένα νέο αυστηρότερο καθεστώς τεκμηρίων για τον προσδιορισμό των φορολογητέων εισοδημάτων όλων των φυσικών προσώπων. Σύμφωνα με το καθεστώς αυτό, τα χρήματα που θα δαπανούν οι φορολογούμενοι για να αγοράζουν ακίνητα, επιχειρήσεις, μετοχές, ομόλογα, έντοκα γραμμάτια του Δημοσίου, μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων ή να ανεγείρουν οικοδομές καθώς και τα

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΙΤΣΑΚΗΣ
gpalaitsakis@e-typos.com

κεφάλαια που θα διαθέτουν για να συστήνουν νέες επιχειρήσεις ή για να συμμετέχουν στα μετοχικά κεφάλαια υφιστάμενων επιχειρήσεων θα θεωρούνται από την εφορία «τεκμήρια απόκτησης περιουσιακών στοιχείων», δηλαδή θα λαμβάνονται υπόψη για τον τεκμαρτό προσδιορισμό των εισοδημάτων τους.

Υψηλά τεκμαρτά

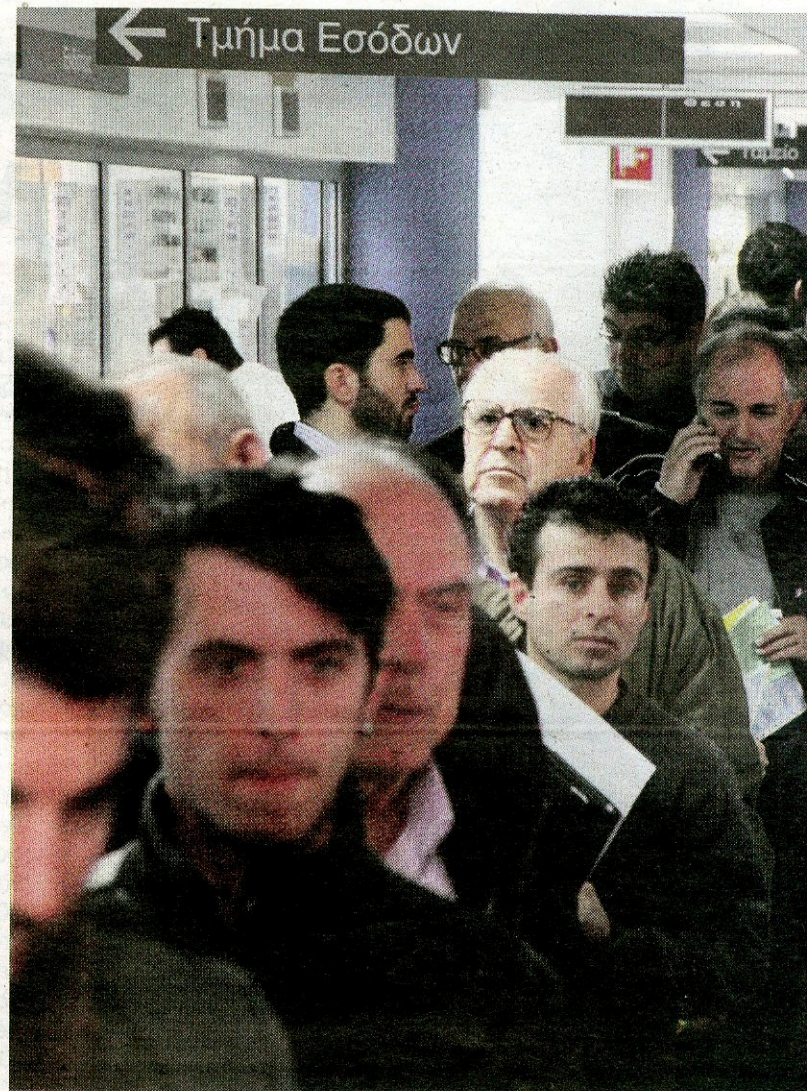
Τα νέα αυτά «τεκμήρια» θα προστίθενται στα ποσά των υπόλοιπων τεκμηρίων που ήδη ισχύουν (π.χ. στα ποσά των ετήσιων δαπανών για την εξόφληση στεγαστικών, καταναλωτικών ή προσωπικών δανείων και πιστωτικών καρτών, για την αγορά αυτοκινήτων, δικύκλων, τρικύκλων, σκαφών αναψυχής, κινητών αντικειμένων αξίας μεγαλύτερης των 10.000 ευρώ κ.λπ.), καθώς επίσης και στα ποσά των αντικειμενικών δαπανών (τεκμηρίων) διαβίωσης που ήδη ισχύουν για τη χρήση Ι.Χ. αυτοκινήτων, κατοικιών, σκαφών αναψυχής κ.λπ., με συνέπεια να εκτοξευθούν στα ύψη τα ποσά των τεκμηρίων εισοδημάτων που θα πρέπει να καλύπτουν οι φορολογούμενοι με βάση τα πραγματικά τους έσοδα και εισοδήματα.

Σε κάθε περίπτωση που τα δηλωθέντα εισοδήματα είναι χαμηλότερα από το άθροισμα των τεκμηρίων απόκτησης περιουσιακών στοιχείων και των τεκμηρίων διαβίωσης και ο φορολογούμενος δεν θα μπορεί να δικαιολογήσει τη διαφορά θα καλείται να πληρώσει υπέρρογκο φόρο με βάση το τεκμαρτό και όχι το δηλωθέν εισόδημά του. Το νέο αυτό σύστη-

μα θα ισχύσει για τα εισοδήματα του 2014 που θα φορολογηθούν το 2015. Αναλυτικά, από την 1η-1-2014 θα τεθούν σε εφαρμογή νέα επαχθή φοροεισπρακτικά μέτρα, τα οποία έχουν ήδη ψηφιστεί από τη Βουλή, περιλαμβάνονται στους νόμους 4110/2013 και 4172/2013 και προβλέπουν:

1 Κατάργηση του αφορολόγητου ορίου των 5.000 ευρώ και των πρόσθετων αφορολόγητων ορίων για τα προστατευόμενα τέκνα, για όλα τα φυσικά πρόσωπα, δηλαδή για τους μισθωτούς, τους συνταξιούχους, τους αυτοαπασχολούμενους, τους αγρότες και τους εισοδηματίες.

2 Κατάργηση όλων των εκπτώσεων φόρου εισοδήματος για τους μη μισθωτούς φορολογούμενους. Για τα εισοδήματα που απέκτησαν το 2013 οι αυτοαπασχολούμενοι, οι αγρότες και οι εισοδηματίες δεν θα ισχύσει το 2014 καμία από τις ρυθμίσεις που προβλέπουν την έκπτωση από το φόρο εισοδήματος ποσοστού μέχρι 10% από τις ετήσιες δαπάνες για ενοίκια, δίδακτρα φροντιστηρίων, ασφάλιστρα ζωής, τόκους στεγαστικών δανείων πρώτης κατοικίας, ιατρικές επισκέψεις, ιατρικές εξετάσεις, νοσήλια, δωρε-



ές χρηματικών ποσών και διατροφή λόγω διαζυγίου.

3 Κατάργηση των περισσότερων εκπτώσεων φόρου εισοδήματος για τους μισθωτούς και τους συνταξιούχους. Κατά την τελική φορολόγηση των εισοδημάτων του 2013, που θα γίνει με την εκκαθάριση των φορολογικών δηλώσεων του 2014, δεν θα ισχύσουν ούτε για τους μισθωτούς και τους συνταξιούχους οι ρυθμίσεις που προβλέπουν την έκπτωση από το φόρο εισοδήματος ποσοστού μέχρι 10% από τις ετήσιες δαπάνες για ενοίκια, δίδακτρα φροντιστηρίων, ασφάλιστρα ζωής και τόκους στεγαστικών δανείων πρώτης κατοικίας. Τα μόνα ποσά δαπανών που θα αναγνωρίζονται για έκπτωση από το φόρο εισοδήματος των μισθωτών και των συνταξιούχων θα

είναι το 10% της διατροφής που καταβλήθηκε λόγω διαζυγίου και το 10% των δωρεών προς το Δημόσιο και προς ιδιωτικούς φορείς. Επιπλέον, τα έξοδα για ιατρική και νοσοκομειακή περίθαλψη θα εκπίπτουν σε ποσοστό 10% από το φόρο εισοδήματος των μισθωτών και των συνταξιούχων, μόνο υπό την προϋπόθεση ότι υπερβαίνουν το 5% του συνολικού δηλωθέντος ή τεκμαρτού εισοδήματος και μόνο κατά το μέρος που υπερβαίνουν το όριο αυτό!

4 Τροποποίηση του μέτρου που προβλέπει την παροχή κινήτρων στους μισθωτούς και συνταξιούχους για να μαζέψουν αποδείξεις λιανικής πώλησης και παροχής υπηρεσιών. Σύμφωνα με τις νέες ρυθμίσεις που θα ισχύουν από την 1η-1-2014 (για τα

Φόρος υπεραξίας σε ακίνητα, μετοχές και

ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ αλλαγές και στη φορολογία των επενδυτών και των αγροτών επέρχονται από την 1η-1-2014. Συγκεκριμένα, από το νέο έτος:

■ **Η υπεραξία** που θα προκύπτει από την πώληση ακινήτων, μετοχών, ομολόγων του Δημοσίου και άλλων κινητών αξιών (παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων) σε τιμή μεγαλύτερη της τιμής

κτήσης θα φορολογείται με 15%. Από το φόρο αυτό θα απαλλάσσεται η υπεραξία από την πώληση ακινήτου που δεν υπερβαίνει τις 25.000 ευρώ, εφόσον ο φορολογούμενος διακράτησε το ακίνητο για τουλάχιστον 5 έτη και στο διάστημα της διακράτησης δεν προέβη σε πώληση άλλου ακινήτου. Ο φόρος υπεραξίας θα επιβάλλεται ανεξαρτήτως του χρόνου και



εισοδήματα του 2014 που θα φορολογηθούν το 2015), οι μισθωτοί και οι συνταξιούχοι θα πρέπει να καλύπτουν, με την αξία των αποδείξεων που θα συλλέγουν, το 10% του ετήσιου εισοδήματός τους από μισθωτές υπηρεσίες, ενώ μέχρι φέτος έπρεπε να μαζεύουν αποδείξεις αξίας ίσης με το 25% του εισοδήματος αυτού. Αναλυτικά, το σύστημα παροχής κινήτρων για τη συλλογή αποδείξεων που θα ισχύσει το 2014 προβλέπει τα εξής:

■ **Οι μισθωτοί και οι συνταξιούχοι με ετήσιες αποδοχές μέχρι 105.000 ευρώ** θα πρέπει να μαζέψουν αποδείξεις αξίας ίσης με το 10% του ετήσιου εισοδήματός τους (αντί 25% για αποδοχές μέχρι 42.000 ευρώ που προβλέπεται με το ισχύον σήμερα σύστημα). Σε κάθε περίπτωση μη κάλυψης του 10% του εισοδήματος με την αξία των συλλεχθεισών αποδείξεων, το

ακάλυπτο ποσό θα φορολογείται με 22%.

■ **Οι μισθωτοί και οι συνταξιούχοι με ετήσιες αποδοχές άνω των 105.000 ευρώ** θα πρέπει να μαζέψουν αποδείξεις συνολικής αξίας 10.500 ευρώ, που ισοδυναμεί με το 10% των 105.000 ευρώ (αντί 10.500 ευρώ ή 25% των 42.000 ευρώ που προβλέπει το ισχύον σήμερα σύστημα). Σε κάθε περίπτωση μη κάλυψης του ποσού των 10.500 ευρώ, το ακάλυπτο τμήμα θα φορολογείται με 22%.

■ **Όσοι φορολογούμενοι δεν έχουν εισοδήματα από μισθωτές υπηρεσίες**, δηλαδή οι αυτοαπασχολούμενοι, οι αγρότες και οι εισοδηματίες, δεν θα είναι ούτε το 2014 υποχρεωμένοι να συλλέγουν αποδείξεις αξίας ίσης με κάποιο ποσοστό επί του εισοδήματός τους!

ομόλογα, τήρηση βιβλίων από αγρότες

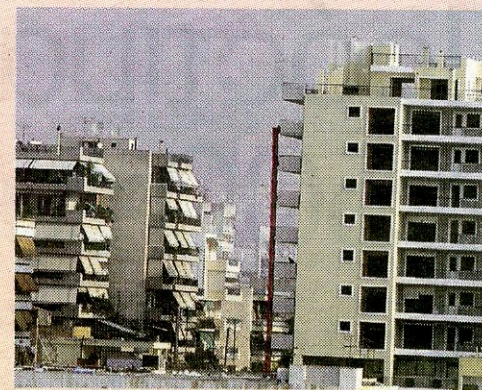
του τρόπου απόκτησης των ακινήτων, των μετοχών, των ομολόγων και των λοιπών κινητών αξιών.

■ **Οι αγρότες**, οι κτηνοτρόφοι, οι πιπνοτρόφοι και οι ψαράδες του ειδικού καθεστώτος ΦΠΑ, οι οποίοι δηλώνουν ετήσια ακαθάριστα έσοδα πάνω από 10.000 ευρώ, υποχρεούνται να τηρούν βιβλία εσόδων-εξόδων και να εκδίδουν τιμολόγια και απο-

δείξεις για τα προϊόντα που παράγουν και πωλούν. Τα εισοδήματα του έτους 2014 για τα οποία θα φορολογηθούν το 2015 θα προκύψουν με αφαίρεση των δαπανών που θα πραγματοποιήσουν για τις ανάγκες των παραγωγικών δραστηριοτήτων τους από τα έσοδα που θα εισπράξουν με τις πωλήσεις των προϊόντων τους.

Αυτοτελής φόρος στα εισοδήματα από ακίνητα

5 **Επιβολή αυτοτελούς φόρου εισοδήματος 10%-33% στα εισοδήματα από ακίνητα.** Τα μισθώματα που εισέπραξαν φέτος τα φυσικά πρόσωπα θα φορολογηθούν το 2014 με ξεχωριστή αυτοτελή κλίμακα φόρου εισοδήματος, η οποία θα προβλέπει συντελεστές φόρου 10% για τις πρώτες 12.000 ευρώ και 33% για το υπερβάλλον ποσό (για το τμήμα του ετήσιου εισοδήματος άνω των 12.000 ευρώ).



6 **Σημαντική αύξηση της φορολογίας στα εισοδήματα των ατομικών επιχειρήσεων και των ελευθέρων επαγγελματιών.** Περίπου 750.000 αυτοαπασχολούμενοι, δηλαδή φορολογούμενοι που ασκούν ατομικές εμπορικές επιχειρήσεις, επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών και ελευθέρια επαγγέλματα, θα κληθούν να καταβάλουν εξοντωτικούς φόρους που θα υπολογιστούν με συντελεστή 26% από το πρώτο ευρώ των καθαρών φορολογητέων εισοδημάτων τα οποία θα εμφανίσουν για το έτος 2013. Σε κάθε περίπτωση που το εισόδημα θα υπερβαίνει τις 50.000 ευρώ, το υπερβάλλον ποσό θα φορολογείται με συντελεστή 33%.

Η τελική επιβάρυνση επί των καθαρών εισοδημάτων θα φθάνει σε πολλές περιπτώσεις το 40,3%(!), καθώς οι συγκεκριμένοι φορολογούμενοι, αν δεν πλήρωσαν καθόλου φόρο το 2013 (για τα εισοδήματα του 2012), θα επιβαρύνονται και με προκαταβολή φόρου 55% έναντι του επόμενου οικονομικού έτους, η οποία θα προσαυξάνει τον κύριο φόρο (26% X 1,55 = 40,3%).

Ακόμη και όσοι αυτοαπασχολούμενοι δηλώσουν ζημιές λόγω της οικονομικής κρίσης θα υποχρεωθούν να εμφανίσουν τεκμαρτά καθαρά κέρδη, με βάση τις «αντικειμενικές δαπάνες διαβίωσης» (τα τεκμήρια διαβίωσης) για τα σπίτια στα οποία διαμένουν και τα Ι.Χ. αυτοκίνητα που χρησιμοποιούν!

Επί των ανύπαρκτων αυτών «κερδών» θα φορολογηθούν κι αυτοί με 26% από το πρώτο ευρώ και αρκετοί από αυτούς και με προκαταβολή φόρου 55%, που θα

ανεβάζει την τελική επιβάρυνση στο 40,3%!

7 **Επιβολή αυτοτελούς φόρου στα εισοδήματα του έτους 2013 από μισθούς, συντάξεις και γεωργικές εκμεταλλεύσεις βάσει μιας νέας φορολογικής κλίμακας η οποία θα προβλέπει συντελεστές φόρου:** 22% για τα πρώτα 25.000 ευρώ, 32% για τα επόμενα 17.000 ευρώ (από τις 25.001 έως τις 42.000 ευρώ) και 42% για το επιπλέον ποσό, πέραν των 42.000 ευρώ.

Το ποσό φόρου που προκύπτει από την κλίμακα αυτή θα μειώνεται κατά 2.100 ευρώ, εφόσον το ετήσιο εισόδημα είναι μέχρι 21.000 ευρώ. Για εισοδήματα πάνω από 21.000 ευρώ, η έκπτωση φόρου των 2.100 ευρώ θα μειώνεται κατά 100 ευρώ για κάθε επιπλέον 1.000 ευρώ εισοδήματος και μέχρι το επίπεδο εισοδήματος των 42.000 ευρώ, στο οποίο η έκπτωση θα μηδενίζεται.

8 **Αύξηση της φορολογίας των καθαρών κερδών των ομόρρυθμων και ετερόρρυθμων εταιριών που τηρούν απλογραφικά βιβλία** (πρώην β' κατηγορίας), από 20% σε 26% μέχρι το επίπεδο των 50.000 ευρώ και από 20% σε 33% για το υπερβάλλον ποσό. Η αύξηση της φορολογικής επιβάρυνσης θα ισχύσει για τα κέρδη της χρήσης του 2013 που θα φορολογηθούν το 2014.

9 **Αύξηση της φορολογίας των κερδών των Ο.Ε. και Ε.Ε. που τηρούν διπλογραφικά βιβλία** (πρώην γ' κατηγορίας) από 20% σε 26%. Η αύξηση του συντελεστή φορολόγησης θα ισχύσει για τα κέρδη της χρήσης του 2013 που θα φορολογηθούν το 2014.

10 **Αύξηση της φορολογίας των κερδών των Α.Ε. και των ΕΠΕ** από 20% σε 26%, για τη χρήση του 2013. Η επιβάρυνση περιορίζεται από τη μείωση του συντελεστή φορολογίας των μερισμάτων από 25% σε 10%.

11 Κατάργηση όλων των απαλλαγών από τα τεκμήρια απόκτησης περιουσιακών στοιχείων.

Από την 1η-1-2014 τα χρήματα που θα δαπανούν τα φυσικά πρόσωπα για την ανέγερση οικοδομών, για αγορές ακινήτων, μετοχών εισηγμένων ή μη στο Χρηματιστήριο, ομολόγων και εντόκων γραμματίων του Ελληνικού Δημοσίου, για σύσταση επιχειρήσεων και για συμμετοχή σε αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου εταιριών θα θεωρούνται πλέον «τεκμήρια εισοδήματος» (τεκμήρια απόκτησης περιουσιακών στοιχείων). Ουσιαστικά, από το επόμενο έτος όλες ανεξαιρέτως οι δαπάνες των φυσικών προσώπων για την απόκτηση κινητών ή ακίνητων περιουσιακών στοιχείων θα λαμβάνονται υπόψη από την εφορία με σκοπό τον τεκμαρτό προσδιορισμό των φορολογητέων εισοδημάτων τους για τα έτη 2014 και τα επόμενα. Τα ποσά των δαπανών απόκτησης περιουσιακών στοιχείων θα συναθροίζονται με τα ποσά των τεκμηρίων διαβίωσης και τα συνολικά ποσά τεκμηρίων που θα προκύψουν θα προσδιορίζουν τα ελάχιστα όρια φορολογητέων εισοδημάτων πάνω από τα οποία θα είναι υποχρεωμένοι να δηλώνουν οι φορολογούμενοι από το οικονομικό έτος 2015 και τα επόμενα. Σε περίπτωση που τα δηλούμενα εισοδήματα είναι χαμηλότερα των τεκμαρτών, ο φόρος εισοδήματος θα υπολογίζεται επί των τεκμαρτών εισοδημάτων, εκτός εάν οι φορολογούμενοι καταφέρνουν να δικαιολογούν τις πρόσθετες διαφορές στην εφορία, επικαλούμενοι την ύπαρξη εισοδημάτων ή εσόδων αποκτηθέντων τα προηγούμενα έτη, με την προσκόμιση των απαιτούμενων δικαιολογητικών. ■