

**ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ**

«Ο,τι έχει σχέση με την ανάπτυξη του τουρισμού θα έπρεπε ήδη να έχει προχωρήσει. Αναλαμβάνομαι ότι υπάρχουν νομικά προβλήματα. Αυτά θα πρέπει να τα λύσουμε»

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

«Τον Απρίλιο ολοκληρώνονται πολύ μεγάλες ιδιωτικοποιήσεις, οι οποίες έχουν πάρει τον δρόμο τους και είναι αποφάσεις της κυβέρνησης»

**ΓΡΑΦΕΙΟΚΡΑΤΙΑ**

«Πολλά πράγματα μπλοκάρονται στην απίστευτη γραφειοκρατία της Ελλάδας, η οποία κοστίζει τον χρόνο 7 δισ. ευρώ περισσότερα από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο»

■ Στο Ελληνικό υπάρχουν προσφυγές της τοπικής κοινωνίας, επενδυτικό ενδιαφέρον από το Κατάρ που έρχεται και φεύγει και μια σειρά αντίστοιχων προβλημάτων που διαμορφώνουν ένα ασαφές κλίμα για το τι θα γίνει. Υπάρχει τελικά ένα ολοκληρωμένο σχέδιο για το Ελληνικό;

Το Ελληνικό είναι ένα «φιλέτο» που από το 2001 σαπίζει. Είναι ένα πάρκο που θα μπορούσε να δώσει ανάσα στην Αθήνα, όπου θα μπορούσε να γίνει μια ήπια ανοικοδόμηση και να έρθει πλούτος. Εξαίτιας των συμφερόντων, των αλληπάλλων μελετών, των χρημάτων που δίνουμε συνέχεια, τελικά δεν γίνεται ποτέ καμία επένδυση, επειδή θέλει το κάθε «μπουζουκομάγαζο» να στήσει μια παράγκα.

Δεν δέχομαι, όταν πάει να γίνει μια επένδυση, ξαφνικά να γινόμαστε οι σούπερ οικολόγοι, λες και είμαστε Καλιφόρνια. Πρέπει να είμαστε παρανοϊκή κοινωνία!

■ Φοβάστε μήπως υπάρξουν σημαντικές καθυστερήσεις σε αυτό εξαιτίας των νομικών κωλυμάτων;

Βεβαίως. Γιατί η Ελλάδα δίδωνει επενδύσεις. Λέει ότι θέλει επενδύσεις, αλλά τις δίδωνει και δημιουργεί ανέργους. Είναι μια ιστορία 30 χρόνων χαμένων ευκαιριών. Έχουμε διώξει τουλάχιστον 700 μεγάλες επενδύσεις. Πρέπει να ντρεπόμαστε ως κοινωνία με 27% ανέργους. Πρέπει επιτέλους να κάνουμε κάτι, αντί συνεχώς να λέμε «όχι» σε όλα. Το θέμα είναι να βρούμε τον τρόπο που θα γίνει μια επένδυση με περιβαλλοντική και κοινωνική ευαισθησία. Να υπερασπίσουμε το συμφέρον μας, διαφορετικά μένεις μίζερος, φτωχός και αδύναμος.

■ Στην περίπτωση της ΔΕΠΑ υπήρξε παρασκηνίο ότι η ελληνική κυβέρνηση δέχθηκε πιέσεις από τις ΗΠΑ ώστε να εξαιρεθούν οι ρωσικές εταιρείες από τη διεκδίκηση, κάτι που τελικά δεν έγινε. Σας ανησυχεί μήπως υπάρχουν αντίστοιχες παρεμβάσεις στο μέλλον και πώς σκοπεύετε να τις αντιμετωπίσετε;

Αν είχα το μαγικό ραβδί, θα ήμουν μάγος. Ο καθένας προάγει τα συμφέροντά του και θέλει να αποκλείσει τον αντίπαλο. Το κλειδί είναι στο πώς εμείς θα διαχειριστούμε την επένδυση και τους ίδιους τους επενδυτές. Πρέπει να δούμε την πραγματικότητα, να καταλάβουμε πού υπάρχει ο πραγματικός κίνδυνος και πού βρίσκεται η ευκαιρία. Και να σε φωτίσει ο Θεός να δράσεις ανάλογα...

■ Υπάρχει το νομικό πλαίσιο που να μπορεί να απορροφήσει αυτού του είδους τις παρεμβάσεις;

Το νομικό πλαίσιο στη χώρα, η γραφειοκρατία, η πολυνομία, η αντινομία, οι συναρμοδιότητες, είναι τόσο σύνθετα ζητήματα που σίγουρα δεν βοηθούν όποιον καλείται να λάβει αποφάσεις. Στο ΤΑΙΠΕΔ είναι πολύ πιο δύσκολα τα πράγματα και έχουν δημιουργήσει ένα πλέγμα το οποίο δημιουργεί προβλήματα σε όποιον θέλει να τα λύσει.

■ Ποια είναι η στρατηγική που θα ακολουθήσετε ως πρόεδρος του ΤΑΙΠΕΔ; Είστε υπέρ

«Δεν δέχομαι, όταν πάει να γίνει μια επένδυση, ξαφνικά να γινόμαστε οι σούπερ οικολόγοι, λες και είμαστε Καλιφόρνια»

«Πρέπει να είμαστε παρανοϊκή κοινωνία!»



του να υπάρχει δημόσια περιουσία ή συμφωνείτε να λειτουργήσουν οι αποκρατικοποιήσεις με όρους ελεύθερης αγοράς;

Η ελεύθερη αγορά, αν την αφήσεις ασύδοτη, θα σε βιάσει, δεν θα μείνει τίποτα όρθιο. Στόχος μου είναι να γίνουν μακροχρόνιες μισθώσεις, δηλαδή να ανήκουν στο κράτος και ανά

πάσα στιγμή, αν παραστεί εθνική ανάγκη, να μπορούμε να τα παίρνουμε πίσω.

■ Συμφωνείτε με το γεγονός ότι 28 κρατικά ακίνητα, ανάμεσά τους η ΓΑΔΑ και πολλά υπουργεία, θα πωληθούν και θα επαναμισθωθούν από το ελ-

ληνικό Δημόσιο; Υπάρχει σε αυτό αναπτυξιακή λογική;

Το νοικοκύρεμα που σου εξοικονομεί πόρους, τους οποίους μπορείς να επενδύσεις, έχει αναπτυξιακή λογική. Το Δημόσιο, ενώ έχει πάρα πολλά ακίνητα, μίσθωνε τεράστια κτίρια «φίλων». Πρέπει να δει το κράτος τι χώρους μισθώνει και από πού μπορεί να μαζέψει δαπάνες. Αν, επί παραδείγματι, πάρεις 50 εκατομμύρια και πληρώσεις 20 σε ενοίκιο, έχεις όφελος. Βέβαια, αυτά που θα πάρεις πηγαίνουν στην αποπληρωμή του χρέους, αλλά αυτές είναι αποφάσεις της κυβέρνησης και λαμβάνονται σε επίπεδο Βουλής.

■ Είχατε κρούση για την ιδιωτικοποίηση

της ΕΥΔΑΠ;

Εγώ, ως πρόεδρος, όχι. Το ΤΑΙΠΕΔ, σίγουρα. Για την ΕΥΔΑΠ είπα «διοικώ αλλά δεν πουλώ» και πρέπει να αυξήσω την αξία της εταιρείας. Ο στόχος μου δεν είναι να τα πουλήσω όλα. Διαβεβαιώ τους πάντες ότι θα συμβάλω στο να γίνουν τα πάντα με τον καλύτερο δυνατό τρόπο.

■ Θα ιδιωτικοποιηθεί;

Είναι μια απόφαση της ελληνικής Βουλής και της ελληνικής κυβέρνησης. Η ΕΥΔΑΠ έχει τε-



«ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ είναι ένα "φιλέτο" που από το 2001 σαπίζει», τονίζει χαρακτηρισκά ο Στέλιος Σταυρίδης

ράστια περιθώρια νοικοκυρέματος που δύσκολα μπορεί να επιτύχει αν βρίσκεται υπό κρατικό έλεγχο, γιατί μπαίνουν μέσα κομματικά συμφέροντα και παρεμβολές. Σήμερα η αξία της εταιρείας είναι 660 εκατομμύρια ευρώ και αν πάει καλά η οικονομία της χώρας μπορεί να αυξηθεί.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ**«Δεν πούλησα εγώ τα τσιμέντα»**

■ Η πώληση της ΑΓΕΤ Ηρακλής, την οποία διοικούσατε, προκάλεσε θύελλα αντιδράσεων. Θεωρείτε ότι ήταν μια καλή κίνηση;

Αναμφισβήτητη. Διαφορετικά θα την είχαν ρημάξει οι κομματικές ακρίδες που έχουν αφανίσει την Ελλάδα. Δέχθηκα επιθέσεις για την ιδιωτικοποίηση της ΑΓΕΤ Ηρακλής γιατί ο κόσμος είναι βαθιά νυκτωμένος. Ο καθένας λέει ότι θέλει και αυτό θεωρείται θέσφατο. Είναι ανιστόρητοι αυτοί που λένε ότι ο Σταυρίδης πούλησε τα τσιμέντα, διότι εγώ ήμουν έξω από αυτό. Εγώ απλώς τη διοικούσα, αλλά δεν συμμετείχα στις διαδικασίες ιδιωτικοποίησής της. Δεν κλήθηκα καν ως μάρτυρας στο Ειδικό Δικαστήριο, στο οποίο παραπέμφθηκε η υπόθεση. Διοικούσα μια επιχείρηση με πολύ μεγάλη σταθερότητα, άρα, υπ' αυτή την έννοια, ναι, βεβαίως και βοήθησα την ιδιωτικοποίησή της. Οφείλω να το κάνω. Η μετοχή της πήρε αξία επί των ημερών μου.