



15 ερωτήσεις-απαντήσεις για τα «κόκκινα» δάνεια

Όλα όσα πρέπει να γνωρίζετε για τις προϋποθέσεις ένταξης και τη διαδικασία υπαγωγής στη ρύθμιση που προωθεί το υπουργείο Ανάπτυξης

ΙΩΑΝΝΑ ΦΕΝΤΟΥΡΗ
ifentouri@e-typos.com

Ολες τις απαντήσεις στις απορίες και τα «καυτά» ερωτήματα των επιχειρήσεων για την εξωδικαστική ρύθμιση των «κόκκινων» δανείων που προωθείται από το υπουργείο Ανάπτυξης δίνει ο «Ε.Τ.» της Κυριακής.

Μέσα από δεκαπέντε ερωτήσεις, παρουσιάζει όλα τα σημεία-κλειδιά για τις προϋποθέσεις ένταξης και τη διαδικασία υπαγωγής, τις επιλέξιμες διαγραφές σε κεφάλαιο και τόκο, αλλά και το «μπόνους» από την παράλληλη ρύθμιση των οφειλών προς τα ασφαλιστικά ταμεία και την εφορία.

1 Η επιχείρησή μου έχει τζίρο μικρότερο των 2,5 εκατ. ευρώ, μπορώ να ενταχθώ στη ρύθμιση;

Η επιχείρησή σας ανήκει στην κατηγορία των μικρομεσαίων και μπορεί να ενταχθεί στη ρύθμιση για τα «κόκκινα» επιχειρηματικά δάνεια και να αιτηθείτε τη διαγραφή απαιτήσεων ως προς κεφάλαιο και τόκο.

2 Έχω υποβάλει αίτηση για πτώχευση ως επιχειρήτρια και έχω κάνει και αίτηση για υπαγωγή στο νόμο Κατσέλη ως ιδιώτης. Μπορώ να μπω στη ρύθμιση;

Όχι, για εσάς δεν παρέχεται πια αυτή η δυνατότητα. Για να μπορείτε να ρυθμίσετε τα επιχειρηματικά σας δάνεια δεν θα έπρεπε να έχετε υποβάλει αυτές τις δύο αιτήσεις. Ή, εάν προλαβαίνετε, μπορείτε να τις αποσύρετε, εφόσον σας συμφέρει, και να κάνετε αίτηση για υπαγωγή σε αυτή τη ρύθμιση.

3 Η επιχείρησή μου θα σταματήσει να λειτουργεί σε μερικές εβδομάδες. Τι μπορώ να κάνω;

Για να μπειτε στη ρύθμιση των «κόκκινων» δανείων δεν θα πρέπει να έχουν λυθεί ή παύσει οι δραστηριότητές σας.

4 Έχω σε εκκρεμότητα οφειλές προς την εφορία. Μπορώ να ρυθμίσω και τα τραπεζικά μου δάνεια;

Ναι, μπορείτε. Αρκεί να μην έχετε καταδικαστεί τελεσίδικως για φοροδιαφυγή και/ή απάτη εις βάρος του Δημοσίου.

5 Η επιχείρησή μου πληροί τις προϋποθέσεις για «κούρεμα» δανείων. Τι πρέπει να κάνω;

Κατ' αρχάς, θα πρέπει να απευθυνθείτε στην τράπεζα που συνεργάζεστε υποβάλλοντας σχετική αίτηση και βεβαίωση. Στη βεβαίωση θα αποτυπώνεται η καθαρή περιουσιακή κατάσταση σας με βάση την αντικειμενική αξία των ακινήτων που πιθανόν κατέχετε. Παράλληλα, θα πρέπει να αναφέρετε στοιχεία τυχόν ομοειδούς επιχείρησης με έναρξη λειτουργίας μετά την 1^η Ιανουαρίου 2010, την οποία ασκεί συγγενής πρώτου βαθμού ή σύζυγος. Τέλος, θα πρέπει ναδώσετε πλήρη στοιχεία ακινήτων που τυχόν μεταβιβάσατε από την 1^η Ιανουαρίου 2010 και μετά.

6 Θα κάνω αίτηση στην τράπεζα. Εκείνη θα μου την εγκρίνει και θα «κουρέψει» τα δάνειά μου;

Η τράπεζα μπορεί να αποφασίσει ρύθμιση ή διαγραφή ή να απορρίψει την αίτηση σύμφωνα με τα κριτήρια που θέτει ώστε να διασφαλίσει ότι το ρυθμισμένο δάνειο θα αποπληρώνεται. Είναι στη διακριτική της ευχέρεια.

7 Τι ισχύει για όσους έχουν με επιχείρησεις με τζίρο άνω των 2,5 εκατ. ευρώ;

Σε αυτή την περίπτωση ανήκετε στην κατηγορία των μεγάλων οφειλετών και μπορείτε να αιτηθείτε υπαγωγή στις διαδικασίες μέχρι τις 30 Ιουνίου 2016. Για να είναι δεσμευτική, η ρύθμιση θα πρέπει να συμφωνήσει το 50,1% των πιστωτών σας.

8 Οι μεγάλες επιχειρήσεις κάνουν αίτηση υπαγωγής στην τράπεζα;

Θα υποβάλετε την αίτηση στο Μονομελές Πρωτοδικείο, το

οποίο πρέπει να αποφανθεί σε συγκεκριμένα χρονικά διαστήματα.

9 Ως «μεγάλος οφειλέτης» τι κερδίζω εάν ρυθμίσω τα δάνειά μου;

Εφόσον πρώτα ρυθμίσετε τις δαναειακές σας υποχρεώσεις, το σχέδιο νόμου προβλέπει διαγραφή έως και 40% των προσαυξήσεων για χρέη προς την εφορία και τα ασφαλιστικά ταμεία, με προϋπόθεση τη σύμφωνη γνώμη του Δημοσίου.

10 Μέχρι ποιο ύψος δανείων ρυθμίζονται οι οφειλές; Χρωστώ 750.000 ευρώ σε δύο τράπεζες.

Τα συνολικά δάνειά σας στις τράπεζες δεν θα πρέπει να ξεπερνούν τις 500.000 ευρώ. Δυστυχώς, δεν μπορείτε να υπαχθείτε στη ρύθμιση με αυτή την οφειλή.

11 Το δάνειό μου είναι σε καθυστέρηση 60 ημερών.

Μπορείτε να αιτηθείτε διαγραφή κεφαλαίου και τόκων με την προϋπόθεση την 30^η Ιουνίου του 2014 να είχατε οφειλή σε καθυστέρηση τουλάχιστον 90 ημερών.

12 Πόσο μπορεί να «κουρευτεί» το τραπεζικό χρέος της επιχείρησής μου;

Παρόλο που δεν προβλέπεται συγκεκριμένο ποσοστό «κούρεματος», οι διαγραφές απαιτήσεων βάσει νομοσχεδίου μπορούν να ισούνται στο 50% των συνολικών απαιτήσεων της τράπεζας.

Σε περίπτωση που το ποσοστό διαγραφής είναι μικρότερο, η υπόλοιπη οφειλή να μην υπερ-

βαίνει το 75% της περιουσιακής θέσης του οφειλέτη.

13 Αν δεν ρυθμίσω τα χρέη μου στην τράπεζα, μπορώ να ρυθμίσω το οφειλές μου στα ασφαλιστικά ταμεία και την εφορία;

Το προωθούμενο νομοσχέδιο αφορά τα επιχειρηματικά «κόκκινα» δάνεια, ωστόσο «κουμπώνει» με τις ρυθμίσεις για χρέη στο Δημόσιο. Ο οφειλέτης που θα πάρει το «πράσινο φως» από την τράπεζα δικαιούται να υπαχθεί παράλληλα και σε πρόγραμμα εξυπηρέτησης της ληξιπρόθεσμης οφειλής του προς το Δημόσιο σε 100 μηνιαίες δόσεις, λαμβάνοντας πρόσθετη διαγραφή 20% στις προσαυξήσεις και στα πρόστιμα (40% σύνολο διαγραφής).

14 Εάν ρυθμίσω το δάνειο, αλλά μετά δεν μπορώ να πληρώσω, τι γίνεται;

Είναι πολύ σημαντικό να καταβάλλετε εμπρόθεσμα τις δόσεις σας. Κι αυτό, καθώς αν δεν είστε συνεπής για αθροιστικά τρεις μήνες, τότε αναβιώνουν οι παλιές οφειλές σας και καθίστανται ληξιπρόθεσμες και απαιτητές στο σύνολό τους.

15 Με τις ασφαλιστικές ενημερότητες τι γίνεται;

Ισχύει η δυνατότητα υπαγωγής στη ρύθμιση εφόσον έως τις 30 Ιουνίου 2014 δεν είχατε φορολογική ενημερότητα λόγω ληξιπρόθεσμων οφειλών ή ενημερότητα λόγω ρύθμισης ή δεν είχατε ασφαλιστική ενημερότητα λόγω ληξιπρόθεσμων οφειλών ή ενημερότητα λόγω ρύθμισης. ■

Ποια είναι τα σημεία-κλειδιά και σε ποια περίπτωση μπορούν οι επαγγελματίες να ρυθμίσουν και τις τραπεζικές οφειλές τους